



COMUNE DI COMO

**SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE**

MI/mi

Alla c.a.  
Direttore del Settore  
Arch. Luca Colombo  
S E D E

**CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO - DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), DEL DPR 380/2001 - DA ESEGUIRSI NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE RICOMPRESI NELL'ACCORDO N° 1 - EDIFICI SCOLASTICI ED ASILI NIDO – A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023 CON DECORRENZA A PARTIRE DALLA DATA DI CONSEGNA DA PARTE DEL DIRETTORE LAVORI.**

**ANTICIPAZIONE DEL PREZZO CONTRATTUALE ex art.35 c.18 del D.Lgs. 50/2016.**

**ACCERTAMENTO DATA EFFETTIVO INIZIO DEI LAVORI e PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE FATTURA PER ANTICIPAZIONE**

**DATI IDENTIFICATIVI DELL'ACCORDO QUADRO E DELL'APPALTO**

**-CIG Accordo Quadro: 9468900F75**

**-CIG derivato Contratto Attuativo 1: 9662476F6D**

**- Determinazione di Aggiudicazione Accordo Quadro: D.D. RG n° 67 in data 19/01/2023 - Settore 10 – OPERE PUBBLICHE, esecutiva.**

**- Operatore Economico con il quale è stato concluso l'accordo Quadro: società SPALLINA COSTRUZIONI di Spallina Luigi & C. S.N.C. - Via della Repubblica, 63 - 90024 Gangi (PA) - C.F. 00520140823 / P.IVA 04304670823 – Codice fornitore 63894.**

**- Ribasso Accordo Quadro: - 23,12345%.**

- **Contratto Accordo Quadro:** repertorio n° 3702/2023 in data 13 aprile 2023, registrato a Como il 20 aprile 2023 al n° 7415 - Serie 1T

- **Determinazione di impegno per le prestazioni dedotte nella lettera commerciale riferita al contratto attuativo numero 1 in data 15 maggio 2023 inviata all'esecutore con P.G.: 0055779-15/05/2023-COMCOMO:** Determinazione del Dirigente del Settore 10 – Opere Pubbliche n° 466 di Registro Generale in data 27 febbraio 2023, esecutiva.

- **Importo contratto attuativo n° 1:** € 115.263,64 (diconsi euro centoquindicimiladuecentosessantatrevirgolasessantaquattro) comprensivo di € 19.998,00 (diconsi euro diciannovemilanovecentonovantottovirgolazerozero) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e al netto del ribasso di gara e dell'aliquota I.V.A..

- Responsabile del Procedimento: pro-tempore, Arch. Luca Colombo.
- Direttore dei Lavori: istruttore tecnico per.ind. Massimo Ioppolo

In riferimento ai lavori di cui all'oggetto, il sottoscritto istruttore tecnico per.ind. Massimo Ioppolo:

- visto l'art. 35 c. 18 del D.Lgs. 50/2016 che recita: *< Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori >;*
- visto il verbale di consegna dei lavori in pendenza del contratto ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della L. 120/2020 in data 3 marzo 2023;
- verificato l'effettivo inizio degli interventi manutentivi disposti con dal sottoscritto direttore dei lavori ed eseguiti dall'appaltatore: OdL numero 1 del 03/03/2023 per la messa in sicurezza dei plafoni dei servizi igienici alunni presso la SCUOLA

PROPOSTA DEL D.L. AL DIRETTORE DI SETTORE PER LA LIQUIDAZIONE DELL'ANTICIPAZIONE DEL PREZZO CONTRATTUALE ex art.35 c.18 del D.Lgs - CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE RICOMPRESI NELL'ACCORDO N° 1 - EDIFICI SCOLASTICI ED ASILI NIDO – A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023

PRIMARIA in via SPALLANZANI-Loc.LORA, come provato da documentazione fotografica allegata;

- vista la richiesta di anticipazione presentata dall'Operatore Economico Aggiudicatario, società SPALLINA COSTRUZIONI di Spallina Luigi & C. S.N.C. DI Gangi (PA) in data 16/05/2023, assunta in atti con P.G. 0056863-17/05/2023-COMCOMO;
- considerato che il valore dell'anticipazione del prezzo contrattuale, pari al 20% dell'importo del contratto attuativo, ammonta a nette Euro 23.052,72 oltre l'aliquota I.V.A. di legge.
- vista la Polizza fideiussoria n. 40318891000760 del 11/05/2023 rilasciata da TUA ASSICURAZIONI SPA – agenzia 403188 – ramo 91 - Palermo (PA) per l'importo della somma garantita in linea capitale di 23.052,73 euro, maggiorata del tasso di interesse legale del 5%, per una somma complessiva assicurata di 24.205,36 euro, assunta in atti con P.G. 0056863-17/05/2023-COMCOMO;
- verificata la correttezza dell'importo della somma garantita indicata sulla anzidetta fidejussione;
- verificata la regolarità del DURC dell'impresa appaltatrice, come risulta dal relativo documento numero di Protocollo INPS\_34631688, con scadenza validità 09/06/2023;
- verificata la rispondenza dell'IBAN: IT44G0200843350000106611700 tra quanto riportato nella fattura e quanto dichiarato nel modello di tracciabilità dei flussi finanziari;
- vista la trasmissione in data 24/01/2023, con la quale il Settore Organizzazione e Risorse Umane- Centrale Appalti ha comunicato l'esito positivo delle verifiche della gara dell'Accordo Quadro 1;

PROPOSTA DEL D.L. AL DIRETTORE DI SETTORE PER LA LIQUIDAZIONE DELL'ANTICIPAZIONE DEL PREZZO CONTRATTUALE ex art.35 c.18 del D.Lgs - CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE RICOMPRESI NELL'ACCORDO N° 1 - EDIFICI SCOLASTICI ED ASILI NIDO – A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023

- vista la fattura FATTPA 6\_23 emessa dall'appaltatore in data 16/05/2023, per un imponibile di € 23.052,72 oltre l'aliquota IVA di 5.071,60 euro, per un totale di € 28.124,32.

Tutto ciò visto e verificato,

#### PROPONE AL DIRETTORE DI SETTORE

- ✚ di avviare la procedura di liquidazione della fattura relativa all'anticipazione in oggetto, attingendo le somme necessarie dall'impegno n° 400/2023 sub 1 - competenza 2023;
- ✚ di corrispondere all'appaltatore società SPALLINA COSTRUZIONI di Spallina Luigi & C. S.N.C. - Via della Repubblica, 63 - 90024 Gangi (PA) - C.F. 00520140823 / P.IVA 04304670823 – Codice fornitore 63894.– l'importo di Euro 23.052,72 oltre aliquota IVA 22% per complessivi Euro 28.124,32 IVA compresa.

Como, data della firma digitale

#### IL DIRETTORE DEI LAVORI

Istruttore Tecnico Per. Ind. Massimo Ioppolo

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate*

*Segue documentazione fotografica  
Si allega certificato di pagamento*

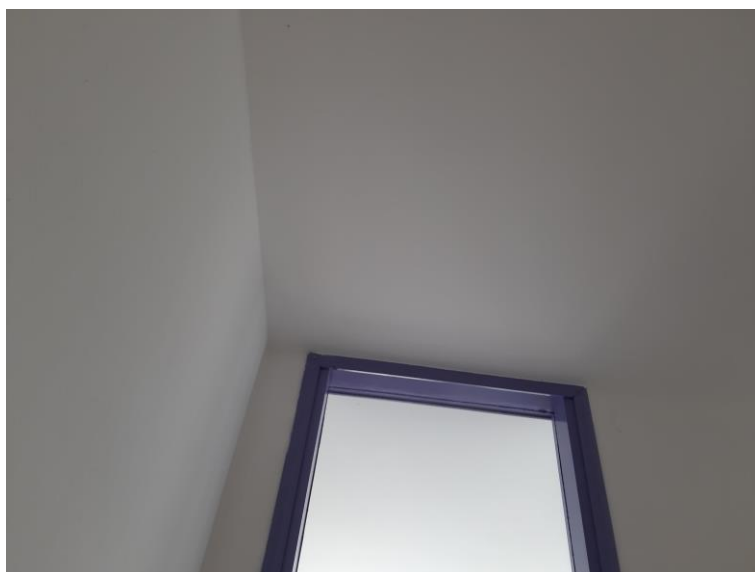
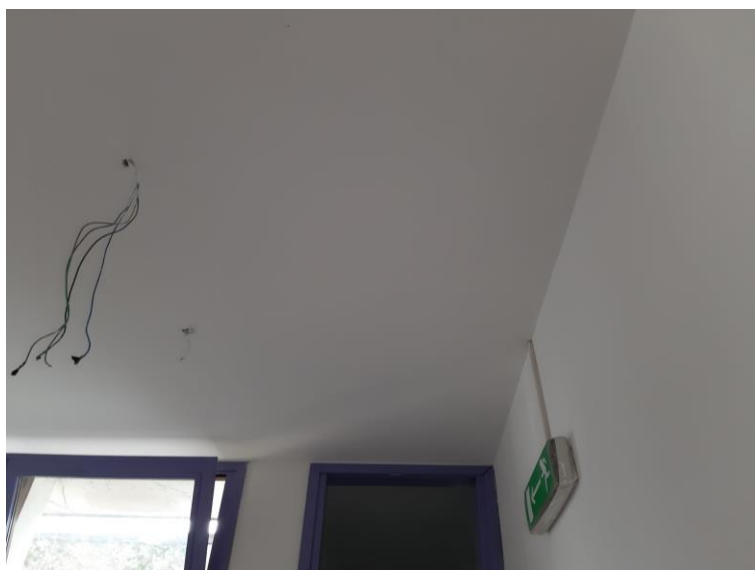
PROPOSTA DEL D.L. AL DIRETTORE DI SETTORE PER LA LIQUIDAZIONE DELL'ANTICIPAZIONE DEL PREZZO CONTRATTUALE ex art.35 c.18 del D.Lgs - CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE RICOMPRESI NELL'ACCORDO N° 1 - EDIFICI SCOLASTICI ED ASILI NIDO – A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023

**Documentazione fotografica inerente i lavori realizzati:**

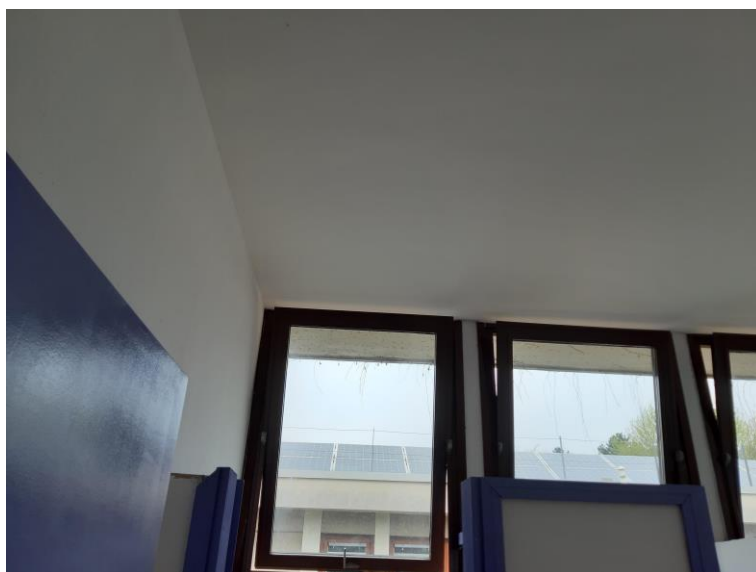
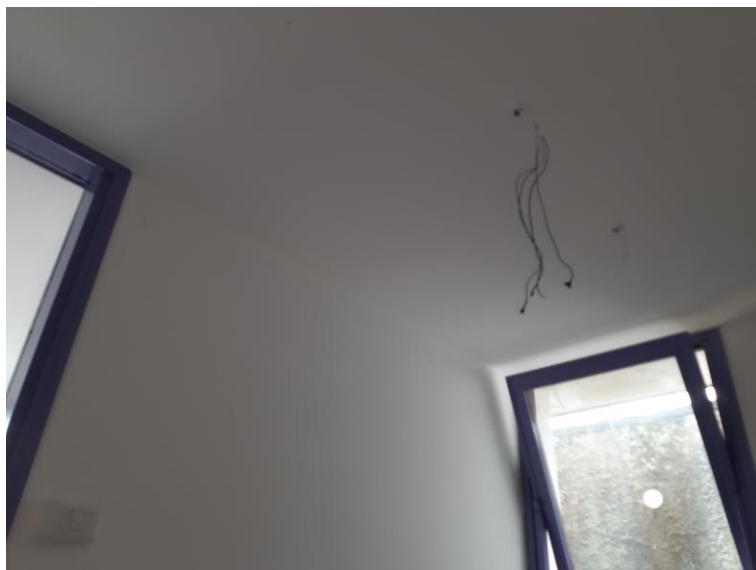
**FOTO CONTROSOFFITTO ANTISFONDELLAMENTO REALIZZATO OdL 1**



PROPOSTA DEL D.L. AL DIRETTORE DI SETTORE PER LA LIQUIDAZIONE DELL'ANTICIPAZIONE DEL PREZZO CONTRATTUALE ex art.35 c.18 del D.Lgs - CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE RICOMPRESI NELL'ACCORDO N° 1 - EDIFICI SCOLASTICI ED ASILI NIDO – A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023



PROPOSTA DEL D.L. AL DIRETTORE DI SETTORE PER LA LIQUIDAZIONE DELL'ANTICIPAZIONE DEL PREZZO CONTRATTUALE ex art.35 c.18 del D.Lgs - CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE RICOMPRESI NELL'ACCORDO N° 1 - EDIFICI SCOLASTICI ED ASILI NIDO – A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023

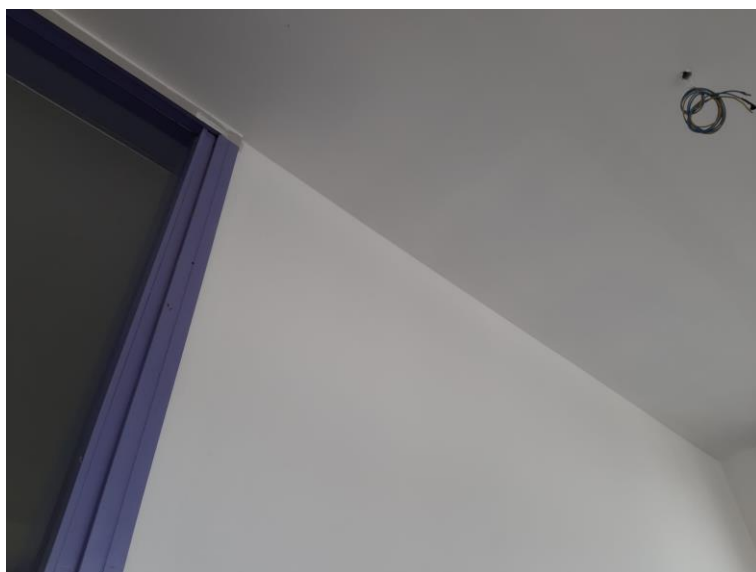


PROPOSTA DEL D.L. AL DIRETTORE DI SETTORE PER LA LIQUIDAZIONE DELL'ANTICIPAZIONE DEL PREZZO CONTRATTUALE ex art.35 c.18 del D.Lgs - CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE RICOMPRESI NELL'ACCORDO N° 1 - EDIFICI SCOLASTICI ED ASILI NIDO – A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023



PROPOSTA DEL D.L. AL DIRETTORE DI SETTORE PER LA LIQUIDAZIONE DELL'ANTICIPAZIONE DEL PREZZO CONTRATTUALE ex art.35 c.18 del D.Lgs - CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE RICOMPRESI NELL'ACCORDO N° 1 - EDIFICI SCOLASTICI ED ASILI NIDO – A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023





PROPOSTA DEL D.L. AL DIRETTORE DI SETTORE PER LA LIQUIDAZIONE DELL'ANTICIPAZIONE DEL PREZZO CONTRATTUALE ex art.35 c.18 del D.Lgs - CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE RICOMPRESI NELL'ACCORDO N° 1 - EDIFICI SCOLASTICI ED ASILI NIDO – A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023